

**Αριθμός Πρωτ. 1376**

ΠΡΟΣ:

Δήμαρχο Βάρης, Βούλας, Βουλιαγμένης  
Κο. Γρηγόρη Κωνσταντέλλο

Βουλιαγμένη, 11<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2022

Κύριε Δήμαρχε,

Μετά λύπης αλλά και μεγάλης απογοήτευσης το Εκκλησιαστικό Ορφανοτροφείο Βουλιαγμένης έλαβε σήμερα γνώση της από 9.11.2022 ανάρτησης στην ιστοσελίδα του Δήμου Βάρης, Βούλας, Βουλιαγμένης με τίτλο «*Η Αρχιεπισκοπή προσπαθεί να κλείσει το Ορφανοτροφείο της Βουλιαγμένης*».

Προς αποφυγή παρερμηνειών αλλά και παραπλάνησης των αναγνωστών της εν λόγω ανάρτησης και προς αποκατάσταση της αλήθειας, ενημερώνουμε τα ακόλουθα και σας καλούμε όπως αναρτήσετε την παρούσα επιστολή στην ιστοσελίδα του Δήμου, με την επιφύλαξη παντός νομίμου δικαιώματός μας:

1. Τα προς εκμίσθωση ακίνητα ανήκουν στην πλήρη και αποκλειστική κυριότητα του Ορφανοτροφείου, τα οποία απέκτησε δια αγοράς το έτος 1927 με το υπ' αριθ. 281/18.5.1927 συμβόλαιο μεταβίβασης κυριότητας του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Ι. Ζερλή, καταβάλλοντας μάλιστα σεβαστό τίμημα και όχι δια απαλλοτριώσεως, όπως αναληθώς και παραπλανητικά ισχυρίζεται ο Δήμος Βούλας, Βάρης Βουλιαγμένης. Η απαλλοτριώση, όπως γνωρίζουν τα αρμόδια όργανα του Δήμου, είχε πραγματοποιηθεί σε προγενέστερο χρόνο, υπέρ του Ταμείου Περιθάλψεως Προσφύγων και η αποζημίωση καταβλήθηκε με χρήματα του Ορφανοτροφείου.
2. Οι χρήσεις γης της περιοχής είναι γνωστές και αναφέρονται με κάθε σαφήνεια αλλά και λεπτομέρεια στο κείμενο της οικείας διακήρυξης, στην οποία παραπέμπουμε προς αποφυγή παρερμηνειών.
3. Το σύνολο των εσόδων που προκύπτουν από την εκμετάλλευση της περιουσίας του Ορφανοτροφείου προορίζεται και διατίθεται αποκλειστικά για την επίτευξη των φιλανθρωπικών και κοινωνικών σκοπών που προβλέπονται στο καταστατικό αυτού, όπως άλλωστε προβλέπεται ρητώς και στην οικεία διακήρυξη. Ειδικότερα, ρητώς επισημαίνεται ότι όλες οι μέχρι σήμερα λειτουργίες του Ορφανοτροφείου θα εξακολουθήσουν να επιτελούνται κανονικά μέχρι και υπό τον όρο πλήρους και προσήκουσας μετεγκατάστασης των εν λόγω λειτουργιών καθώς και των ορφανών τέκνων, σε έτερο πλέον κατάλληλο και εντός του αστικού ιστού ακίνητο, που θα πληροί όλες τις απαραίτητες προς τούτο προϋποθέσεις. Σημειώνεται, επίσης, ρητά

ότι ο μισθωτής των ακινήτων θα αναλάβει, μεταξύ άλλων, εξ ολοκλήρου και το κόστος μετεγκατάστασης των τέκνων που φιλοξενούνται σήμερα στο Ορφανοτροφείο, και τις εργασίες πλήρους ανακαίνισης και επισκευής του νέου ακινήτου, το οποίο θα διαθέτει τους απαραίτητους και κατάλληλους χώρους για την φιλοξενία των τέκνων, καθώς και την προμήθεια και εγκατάσταση καινούργιου σχετικού εξοπλισμού.

4. Είναι, ωσαύτως, σαφές ότι το Εκκλησιαστικό Ορφανοτροφείο Βουλιαγμένης, σε αντίθεση με όσα αναληθή αναφέρονται στην ανωτέρω ανάρτηση, στο πλαίσιο των επιτελούμενων φιλανθρωπικών του σκοπών, **προέταξε** στην οικεία διακήρυξη την αναντίρρητη ανάγκη μετεγκατάστασης των φιλοξενούμενων ορφανών τέκνων σε πλέον κατάλληλο οίκημα με αναβαθμισμένες εγκαταστάσεις, ευρισκόμενου πλέον εντός του αστικού ιστού, όπως άλλωστε επιτάσσουν οι σύγχρονες τάσεις διαπαιδαγώγησης, αφενός μεν προς αναβάθμιση της φιλοξενίας, περίθαλψης, μόρφωσης και Χριστιανικής ανατροφής στα ορφανά παιδιά και αφετέρου προς το σκοπό φιλοξενίας πολλαπλασίου αριθμού ορφανών τέκνων, απαντώντας στις ανάγκες των καιρών.
5. Κατόπιν των ανωτέρω, το Εκκλησιαστικό Ορφανοτροφείο Βουλιαγμένης, αρνούμενο όσα περί του αντιθέτου αναφέρονται στην από 9.11.2022 ανάρτηση του Δήμου ως στερούμενα ερείσματος και αληθείας, επισημαίνει μετ' επιτάσεως ότι καθίσταται σαφές ότι η ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης, περί προσπάθειας κλεισίματος του Ορφανοτροφείου, είναι παντελώς ανακριβής, ο δε οικείος Δήμος οφείλει να αποφεύγει τις διαστρεβλώσεις και τις παραποιήσεις των γεγονότων με αίσθημα ευθύνης και με επίγνωση των συνεπειών, για την ακρίβεια της πληροφορίας που πρόκειται να δημοσιεύσει στην ιστοσελίδα του.



Ὁ Ἀντιπρόεδρος

*Κωνσταντίνος Κωνσταντίνου*

† Ὁ Ἄνδρoύσης ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΟΣ